



## Новая вилла в Moraira

Ref. CH2379

вилла, Moraira, Costera del Mar



|                      |                      |                  |                     |                                  |
|----------------------|----------------------|------------------|---------------------|----------------------------------|
| Terreno              | Plot size            | Grundstück       | Terrain             | <b>819 m2</b>                    |
| Sup. Constr.         | Build Area           | Beb. Fläche      | Sup. Constr.        | <b>245 m2</b>                    |
| Plantas              | Storeys              | Etagen           | Étages              | <b>2</b>                         |
| Habitaciones         | Bedrooms             | Schlafzimmer     | Chambres            | <b>4</b>                         |
| Baños                | Bathrooms            | Badezimmer       | Salles de bains     | <b>4</b>                         |
| Salón                | Lounge               | Wohnzimmer       | Salon               | <b>1</b>                         |
| Cocina               | Kitchen              | Küche            | Cuisine             | <b>1</b>                         |
| Terraza abierta      | Open terrace         | Offene Terrasse  | Terrasse ouverte    | <b>✓</b>                         |
| Año de Construcc...  | Date of construction | Baujahr          | Année de constru... | <b>2009</b>                      |
| Calefacción          | Heating              | Heizung          | Chauffage           | <b>подпольный</b>                |
| Aire acondicionado   | Air conditioning     | Klimaanlage      | Climatisation       | <b>предварительной установки</b> |
| Piscina              | Pool                 | Schwimmbad       | Piscine             | <b>частный</b>                   |
| Garaje               | Garage               | Garage           | Garage              | <b>✓</b>                         |
| Vistas               | Views                | Blick            | Vue                 | <b>Открытые просмотров</b>       |
| Orientación          | Orientation          | Ausrichtung      | Orientation         | <b>запад</b>                     |
| Dist. al mar         | Dist. to the sea     | Ent. zum Meer    | Dist. jusqu'à la... | <b>1200 mts.</b>                 |
| Dist. al centro u... | Dist. to town centre | Ent. zum Zentrum | Dist. centre ville  | <b>1200 mts.</b>                 |

**795.000 €**

## 🏠 Описание

Вилла в Морайре, в 1200 м от центра города и пляжей и всего в 400 м от супермаркета. Совершенно новая вилла. Мраморный пол, подпольное отопление, предустановка кондиционера, алюминиевые окна с двойным остеклением, электронные ставни, домофон. Участок с небольшим склоном, с садом, стеной. Электрические ворота. Гараж на 4 машины. Бассейн (9 м x 4,5 м) с террасами. Частная. Цена полностью закончена.

## 🏠 Description

Villa in Moraira, within 1200 m from the town center and beaches and just 400 m from supermarket. Brand new villa. Marble floor, underfloor heating, pre-installation of air conditioning, aluminum windows with double glazing, electronic shutters, intercom. Plot with little slope, with garden, walled. Electric gate. Garage for 4 cars. Pool (9 m x 4.5 m) with terraces. Private. Price completely finished.

